



COMUNE DI LABICO – III Dipartimento
Provincia di Roma

Al Responsabile del III Dipartimento

OGGETTO: RICHIESTA DI CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA

Il sottoscrittonato/a il
a residente in.....
Via n.....
Telefono.....

In qualità di: - proprietario/a
- incaricato/a dal/dalla proprietario/a Sig./Sig.ra.....

CHIEDE

Ai sensi dell'art. 30 del D.P.R. 6 Giugno 2001, n. 380, il rilascio del certificato di destinazione urbanistica relativamente al/i terreno/i posto/i nel Comune di Labico ed identificato/i al catasto al foglio/i n.part.IIa/e.....

Si allega copia dell'estratto di mappa e attestazione di avvenuto pagamento di € 50.00 (versamento valido fino a 5 particelle per ogni foglio).

Data

firma

Luogo e data

Normativa dal D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380, art. 30, comma 2-4.

² Gli atti tra vivi, sia in forma pubblica sia in forma privata, aventi ad oggetto trasferimento o costituzione o scioglimento della comunione di diritti reali relativi a terreni sono nulli e non possono essere stipulati né trascritti nei pubblici registri immobiliari ove agli atti stessi non sia allegato il certificato di destinazione urbanistica contenente le prescrizioni urbanistiche riguardanti l'area interessata. Le disposizioni di cui al presente comma non si applicano quando i terreni costituiscano pertinenze di edifici censiti nel nuovo catasto edilizio urbano, purché la superficie complessiva dell'area di pertinenza medesima sia inferiore a 5.000 metri quadrati.

³ Il certificato di destinazione urbanistica deve essere rilasciato dal dirigente o responsabile del competente ufficio comunale entro il termine perentorio di trenta giorni dalla presentazione della relativa domanda. Esso conserva validità per un anno dalla data di rilascio se, per dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti, non siano intervenute modificazioni degli strumenti urbanistici.

⁴ In caso di mancato rilascio del suddetto certificato nel termine previsto, esso può essere sostituito da una dichiarazione dell'alienante o di uno dei condividenti attestante l'avvenuta presentazione della domanda, nonché la destinazione urbanistica dei terreni secondo gli strumenti urbanistici vigenti o adottati, ovvero